

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG HUD1
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG HUD101
HUD1 Investment and Construction Joint Stock Company
HUD101 Construction Joint Stock Company

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 13/TB-HUD101
No.: 13/TB-HUD101

Hà Nội, ngày 20 tháng 01 năm 2026
Ha Noi, day 20 month 01 year 2026

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ
CHANGE IN PERSONNEL

(Mẫu dùng cho các trường hợp bổ nhiệm và/hoặc miễn nhiệm/từ nhiệm
Applied to cases of appointment and/or dismissal/resignation)

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

To: Vietnam Exchange/ Hanoi Stock Exchange

Căn cứ theo Nghị quyết ĐHĐCĐ số 04/NQ-ĐHĐCĐ ngày 20/01/2026 của Công ty CP Xây dựng HUD101;

Căn cứ theo Biên bản họp HĐQT số 01/BB-HĐQT ngày 20/01/2026 của Hội đồng quản trị Công ty CP Xây dựng HUD101,

Chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty CP Xây dựng HUD101 như sau:

Based on General Mandate No. 04/NQ-ĐHĐCĐ dated 20/01/2026 of HUD101 Construction Joint Stock Company;

Based on the Minutes of the Board of Directors Meeting No. 01/BB-HĐQT dated January 20, 2026, of the Board of Directors of HUD101 Construction Joint Stock Company,

We would like to announce the change in personnel of HUD101 Construction Joint Stock Company as follows:

Trường hợp bổ nhiệm/In case of appointment (*):

- Ông (bà)/Mr./Ms.: Lê Thanh Hải
- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/Former position in the organization:
- Chức vụ được bổ nhiệm/Newly appointed position: Chủ tịch Hội đồng quản trị công ty CP Xây dựng HUD101
- Thời hạn bổ nhiệm/Term: 20/01/2026
- Ngày bắt đầu có hiệu lực/Effective date: 20/01/2026

Trường hợp miễn nhiệm/từ nhiệm/In case of dismissal/resignation:

- Ông (bà)/Mr./Ms.: Nguyễn Đức Khương
- Không còn đảm nhận chức vụ/Dismissed/Resigned position: Chủ tịch Hội đồng quản trị công ty CP Xây dựng HUD101



- Lý do miễn nhiệm (nếu có)/Reason (if any): nguyện vọng cá nhân
- Ngày bắt đầu có hiệu lực/Effective date: 20/01/2026

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 20/01/2026 tại đường dẫn <http://www.hud101.vn/tinquanhecodong/thong-tin-co-dong> /This information was published on the company's website on 20/01/2026 (date), as in the link <http://www.hud101.vn/tinquanhecodong/thong-tin-co-dong>

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- Quyết định HĐQT/Nghị quyết ĐHĐCĐ về việc thay đổi nhân sự;
Board Resolution and/or General Mandate on the change in personnel.
- Danh sách người có liên quan (Phụ lục II - Danh sách người nội bộ và những người có liên quan) List of related persons (Appendix II - List of insiders and their related persons).

Đại diện tổ chức
Organization representative

Người đại diện theo pháp luật
Legal representative

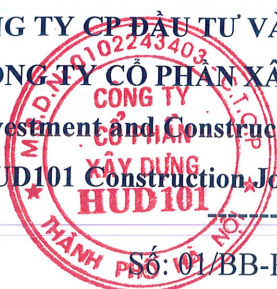
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)
(Signature, full name, position, and seal)



Bùi Văn Quân



CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG HUD1
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG HUD101
HUD1 Investment and Construction Joint Stock Company
HUD101 Construction Joint Stock Company



Số: 01/BB-HĐQT

No: 01BB-HĐQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Hà Nội ngày 20 tháng 01 năm 2026

Ha Noi, day 20 month 01 year 2026

BIÊN BẢN HỌP HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ **MINUTES OF THE BOARD OF DIRECTORS MEETING**

Về việc bầu Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty

Nhiệm kỳ 2022-2025

***Regarding the election of the Chairman of the Board of Directors of the
Company***

Term 2022-2025

Vào hồi 15h ngày 20 tháng 01 năm 2026, tại Trụ sở Công ty CP Xây dựng HUD101 số 168 Giải Phóng, phường Phương Liệt, Hà Nội, Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Xây dựng HUD101 (MST: 0102243403) đã tổ chức họp để bầu chức danh Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty nhiệm kỳ (2022-2026)/ *At 3 PM on January 20, 2026, at the headquarters of HUD101 Construction Joint Stock Company, located at 168 Giai Phong Street, Phuong Liet Ward, Hanoi, the Board of Directors of HUD101 Construction Joint Stock Company (Tax Code: 0102243403) held a meeting to elect the Chairman of the Board of Directors for the term (2022-2026).*

I. THÀNH PHẦN/ INGREDIENT

1. Ông/ Mr Lê Thanh Hải - Thành viên Hội đồng quản trị/ *Board Member*
2. Ông/ Mr Bùi Văn Quân - Thành viên Hội đồng quản trị/ *Board Member*
3. Ông/ Mr Nguyễn Trung Hùng - Thành viên Hội đồng quản trị/ *Board Member*

Chủ trì cuộc họp/ Chair the meeting: Ông/Mr Lê Thanh Hải - Thành viên Hội đồng quản trị/ *Board Member*

Thư ký cuộc họp/ Meeting secretary: Bà/ Miss Tạ Thùy Dương

II. NỘI DUNG/ CONTENT

Hội đồng quản trị nghe Ông Lê Thanh Hải - Thành viên Hội đồng quản trị trình bày một số nội dung sau/ *The Board of Directors listened to Mr. Le Thanh Hai, a member of the Board of Directors, present the following points:*

1. Thông báo kết quả bầu cử và Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2026 về danh sách trúng cử Hội đồng quản trị nhiệm kỳ (2022-2026)/ *Announcement of election results and Resolution of the 2026 Extraordinary General Meeting of Shareholders regarding the list of elected members of the Board of Directors for the term (2022-2026)*

2. Bầu chủ tịch Hội đồng quản trị/ *Election of the Chairman of the Board of Directors*

- Hội đồng quản trị nghe phổ biến quy trình, thủ tục tiến hành bầu Chủ tịch Hội đồng quản trị theo Điều lệ của Công ty/ *The Board of Directors listened to a briefing on the procedures for electing the Chairman of the Board of Directors in accordance with the Company's Articles of Association.*

- Căn cứ vào năng lực, phẩm chất cán bộ, các thành viên Hội đồng quản trị thống nhất đề cử Ông Lê Thanh Hải giữ chức Chủ tịch Hội đồng quản trị chuyên trách của Công ty/ *Based on the capabilities and qualifications of the staff, the members of the Board of Directors unanimously nominated Mr. Le Thanh Hai to serve as the full-time Chairman of the Board of Directors of the Company.*

2.1. Hội đồng quản trị bầu Ban kiểm phiếu gồm/ *The Board of Directors elected a Ballot Counting Committee consisting of:*

- Ông/ Mr Vũ Khanh Đức - Chuyên viên phòng KTKT - Trưởng ban/ *Economic and Technical Department Specialist - Head of Department*
- Bà/ Mrs Trịnh Như Trang - Chuyên viên phòng KT - Thành viên/ *Accounting Department Specialist - Member*

2.2. Hội đồng quản trị tiến hành bỏ phiếu kín, kết quả kiểm phiếu như sau/ *The board of directors conducted a secret ballot, and the vote count results are as follows:*

- Tổng số phiếu phát ra/ Total number of ballots issued: 03 phiếu/ votes
- Tổng số phiếu hợp lệ/ Total number of valid votes: 03 phiếu/ votes
- Tổng số phiếu không hợp lệ/ Total number of invalid votes: 0 phiếu/ votes

Kết quả bầu: Hội đồng quản trị biểu quyết 3/3 (đạt 100%) bầu Ông Lê Thanh Hải giữ chức vụ Chủ tịch Hội đồng quản trị chuyên trách nhiệm kỳ (2022-2026)./ *Election results: The Board of Directors voted 3/3 (100%) to elect*



Mr. Le Thanh Hai as the full-time Chairman of the Board of Directors for the term (2022-2026).

Căn cứ vào kết quả trên Hội đồng quản trị Công ty quyết nghị/ Based on the above results, the Company's Board of Directors resolves:

1. Ông Lê Thanh Hải giữ chức vụ Chủ tịch Hội đồng quản trị của Công ty nhiệm kỳ (2022-2026)/ Mr. Le Thanh Hai holds the position of Chairman of the Board of Directors of the Company for the term (2022-2026).

2. Ông Lê Thanh Hải có trách nhiệm thực hiện các quyền và nhiệm vụ theo quy định của Điều lệ Công ty và Luật Doanh nghiệp/ Mr. Le Thanh Hai is responsible for exercising the rights and duties as stipulated in the Company's Charter and the Enterprise Law.

3. Ông Lê Thanh Hải các quyền lợi theo Quy định của Công ty/ Mr. Le Thanh Hai is entitled to benefits as per the Company's regulations.

III. KẾT LUẬN/ CONCLUDE

Các thành viên trong Hội đồng quản trị có mặt dự họp đều nhất trí thông qua các nội dung trên (đạt 100%). Cuộc họp kết thúc vào hồi 17h cùng ngày/ *All members of the Board of Directors present at the meeting unanimously approved the above contents (100%). The meeting concluded at 5 PM on the same day.*

CHỮ KÝ CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

SIGNATURES OF THE BOARD OF DIRECTORS

1. Lê Thanh Hải - Chủ tịch/ Chairperson

2. Bùi Văn Quân - Thành viên/ Member

3. Nguyễn Trung Hùng - Thành viên/ Member

THƯ KÝ HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

SECRETARY OF THE BOARD OF DIRECTORS

1. Tạ Thùy Dương



Nơi nhận/ Recipients:

- HĐQT HUD1 (để B/c) - HUD1 Board of Directors (for information);
- Hội đồng quản trị/- Board of Management;
- Ban kiểm soát/ - Supervisory Board;
- Ban giám đốc, các PB, đơn vị/- Management Board, Departments, Units;
- Lưu VT, HĐQT/ File: Documents, Board of Directors

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Hà Nội ngày 20 tháng 01 năm 2026

Ha Noi, day 20 month 01 year 2026

Về việc bầu Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty

Regarding the election of the Chairman of the Board of Directors of the Company

- Căn cứ Điều lệ của Công ty cổ phần Xây dựng HUD101/ *Based on the Charter of HUD101 Construction Joint Stock Company;*

Điều 1. Hội đồng quản trị quyết định bầu/ *The Board of Directors decided to elect:*

Giữ chức vụ Chủ tịch Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2022-2026/ *He will serve as Chairman of the Board of Directors for the term 2022-2026.*

Điều 2. Quyết nghị có hiệu lực kể từ ngày ký/ *This resolution takes effect from the date of signing.*

Điều 3. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc, ông Lê Thanh Hải và các cá nhân liên quan có trách nhiệm thi hành nghị quyết này/ *The members of the Board of Directors, the Management Board, Mr. Le Thanh Hai, and all related individuals are responsible for implementing this resolution..*

Nơi nhận/ Recipients:

- Hội đồng quản trị/ *Board of Directors;*
- Lưu VT, HĐQT/ *File: Documents,*
Board of Directors

 **TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**
CHỦ TỊCH
On behalf of the BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN



Lê Thanh Hải





Phụ lục III

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 19 tháng 12 năm 2025

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi:	- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước; - Sở Giao dịch chứng khoán.
-----------	---

1/ Họ và tên: Lê Thanh Hải

2/ Giới tính: Nam

3/ Ngày tháng năm sinh: 19/05/1979

4/ Nơi sinh: Hà Nội

5/ Số CCCD: 001079006987, ngày cấp: 25/04/2021, nơi cấp: Cục trưởng cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú: Số nhà 49, phố Dương Khuê, tổ 25, Mai Dịch, Cầu Giấy, Hà Nội

9/ Số điện thoại: 0904 223 328

10/ Email:

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty CP Xây dựng HUD101

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Không

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức: Tổng Giám đốc công ty mẹ

14/ Số CP nắm giữ: 1.500 cổ phần chiếm 0,14% vốn điều lệ, trong đó:

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu: 0

+ Cá nhân sở hữu: 1.500 cổ phần



15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có): không

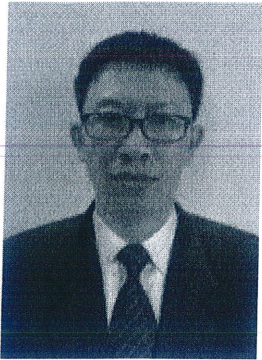
16/ Danh sách người có liên quan của người khai*

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc



SƠ YẾU LÝ LỊCH

(Dùng cho thành viên ứng cử, đề cử Hội đồng quản trị)

- 1. Họ và tên: Lê Thanh Hải
- 2. Giới tính: Nam
- 3. CCCD số: 001079006987 cấp ngày: 25/04/2021, nơi cấp: Cục trưởng cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội
- 4. Ngày tháng năm sinh: 19/05/1979
- 5. Nơi sinh: Hà Nội
- 6. Quốc tịch: Việt Nam
- 7. Dân tộc: Kinh.
- 8. Quê quán: Vĩnh Tiến, Vĩnh Lộc, Thanh Hóa
- 9. Địa chỉ thường trú: Số nhà 49, phố Dương Khuê, tổ 25, Mai Dịch, Cầu Giấy, Hà Nội
- 10. Số điện thoại liên lạc ở cơ quan:
- 11. Trình độ văn hóa: 12/12.
- 12. Trình độ chuyên môn:

Tên trường	Ngành học hoặc tên lớp học	Thời gian học	Hình thức học	Văn bằng, chứng chỉ, trình độ
Đại học Thương mại	Kế toán	1997-2001	Chính quy	Cử nhân kinh tế

- 13. Quá trình công tác:

Từ tháng, năm đến tháng, năm	Chức danh, chức vụ, đơn vị công tác (Đảng, chính quyền, đoàn thể)
Từ T06/2004 đến T12/2012	Phó phòng Tài chính kế toán Công ty CP Đầu tư và Xây dựng HUD1



Từ T01/2013 đến T09/2022	Kế toán trưởng Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD1
Từ T09/2022 đến T04/2024	Phó Tổng Giám đốc Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD1.
Từ T05/2024 đến nay	Tổng giám đốc Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD1

14. Chức vụ đang nắm giữ tại Công ty: Không có

15. Chức vụ đang nắm giữ tại tổ chức khác: Tổng Giám đốc công ty mẹ.

16. Số cổ phần đang nắm giữ: 1.500 cổ phần.

17. Số cổ phần do người có liên quan nắm giữ: Không.

18. Hành vi vi phạm pháp luật: Không

19. Quyền lợi mâu thuẫn với lợi ích công ty: Không

20. Các khoản nợ đối với Công ty: Không

Tôi xin cam đoan những lời khai trên là hoàn toàn đúng sự thật, nếu sai tôi xin chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Hà Nội, ngày 01 tháng 12 năm 2025

Người khai



Xác nhận của Công ty

GIÁM ĐỐC

Bùi Văn Quân

[Handwritten signature]
Lê Thanh Hải

